
ACTA
SESIÓN ORDINARIA
OFICINA TÉCNICA COMISIÓN REGIONAL DE USO DEL BORDE COSTERO
Viernes 05 de Junio 2009

Hora Inicio: 09:00 hrs.

Hora de Término: 11:00 hrs.

Lugar: Sala de reuniones primer piso Intendencia

Asistentes:

NOMBRE	INSTITUCIÓN
Freddy Arteaga V.	Gobierno Regional de Antofagasta
Sebastian Arce N.	Gobierno Regional de Antofagasta
Karen Christie	Gobierno Regional de Antofagasta
Andrea Delgado	Gobierno Regional de Antofagasta
Gonzalo Godoy	MINVU
Carlos Ríos V.	Gobernación Marítima
Roberto Alfaro	Capitanía de Puerto
Roberto Villablanca	CONAMA
Gustavo Herrera Soto	SERNATUR

Tabla Reunión:

- **Solicitud de concesión marítima con uso de mejora fiscal sector de playa, lugar: La Chimba comuna de Antofagasta, objeto construcción y operación comercial restaurant-Bar, superficie 8.460 m2. (tramite SIABC N° 19.553)**
- **Solicitud de concesión marítima sobre terreno de playa, lugar: Punta Itata comuna de Mejillones, objeto amparar una casa de veraneo Familiar, superficie 400 m2 (tramite SIABC N° 19.702)**
- **Tracks marítimo sector sur, día Jueves 11 de junio a partir desde las 09:00 zarpando desde Antofagasta hasta Caleta Blanco Encalada, en Lancha Salinas.**
- **Presentación estado de avance de la elaboración de cartografía de las concesiones marítimas**

Desarrollo Reunión

Siendo las 09:03 hrs., el Sr. Freddy Arteaga, Secretario Técnico de la CRUBC da inicio a la reunión, agradeciendo participación de los asistentes. Hace el alcance que de acuerdo a la tabla entregada, se hará una breve revisión de las solicitudes presentadas.

El Sr. Sebastian Arce comienza con la presentación de las Solicitudes de CCMM, indicando, sectores, ubicación de la concesión, coordenadas, finalidad de solicitud, etc. Comenzando por la solicitud ingresada al SIABC N° 19.553 el cual solicita terreno de playa, Sector La Chimba, con el objetivo de construir Restaurante-Pub. Posterior y para terminar presenta el trámite SIABC N° 19.702, terreno de Playa en el Sector de Itata, el cual consta de la construcción de casa de veraneo.

El Sr. Carlos Ríos, Gobernador Marítimo, se refiere a la Solicitud N° 19.553, de la cual hace el alcance de que estará cerca del Complejo la Chimba y sugiere desplazar casa unos cms. más arriba, a lo cual el Sr. Arteaga reafirma sugerencia.

El Sr. Gonzalo Godoy, representante de MINVU, refiriéndose a la misma Solicitud, aporta que se debe solicitar recomendación a Municipios, ya que ellos son los administradores de la comuna. Y hace el alcance de que si realmente será conveniente acceder a esta solicitud por el Complejo que realizará en ese sector, siendo imposible que nuestro borde tenga este tipo de equipamiento.

El Sr. Gustavo Herrera, representante de Sernatur, considerando y visto desde el punto de vista turístico, señala que ya ese ámbito está perdido, porque inspeccionando los alrededores, el sector ya está convertido en población y para lo cual afirma la proposición del Sr. Godoy en hacer una invitación a los Municipios y ellos den su opinión acerca del Borde Costero.

El Sr. Arteaga, retomando el tema de invitar a los municipios, recuerda a los participantes que ellos son integrantes de la CRUBC y una vez que expongan los solicitantes, se hará la invitación respectiva a los municipios. El Sr. Arteaga se refiere a los alrededores del Sector la Chimba y propone ingresar como microzonificación y entablar propuestas mas detalladas para el sector norte de la Chimba.

El Sr. Gonzalo Godoy, refiriéndose a la solicitud SIABC N° 19.702, recomienda solicitar pronunciamiento de Municipio, ya que existe un plano de Loteo.

El Sr. Carlos Ríos, hace el alcance que la solicitud sobrepasa los 80 mts. Reglamentados, a lo cual por los antecedentes ya entregados propone no recomendar esta solicitud, por estar mal ubicada.

El Sr. Arteaga recomienda tener pronunciamiento del Municipio para la próxima reunión y poder orientar al solicitante.

Y para concluir con la presentación de las Solicitudes de CCMM, el Sr. Arce hace una breve muestra de la salida marítima realizada el día 12 de Mayo, comenta que el próximo Track está confirmado para el día 16 de Junio, desde Antofagasta a Blanco Encalada.

La Srta. Karen Christie, profesional del Equipo del Borde Costero, presenta el avance del trabajo realizado en conjunto con la Gobernación Marítima sobre las Solicitudes de CCMM otorgadas en la región de Antofagasta, sistematizando y cartografiando la información entregada.

El Sr. Herrera de Sernatur consulta por fecha de término de trabajo, a lo cual la Srta. Christie responde que tiene plazo de 1 mes para entregar el trabajo, sin considerar a los que le faltan antecedentes. El Sr. Herrera, aconseja no entregar toda la información en porcentaje, vincular cantidad con tipología de uso de suelo, entregar en superficie, dar un valor más territorial.

El Sr. Carlos Ríos, hace la observación a la información entregada de la comuna de Mejillones, referente a la cantidad de veraneo entregadas en concesión, ya que algunas son entregadas en forma de vivienda.

El Sr. Arteaga finaliza la reunión felicitando a la Srta. Christie por el trabajo presentado. Posterior a esto hace un paréntesis y señala las actividades realizadas en Coloso - Huáscar, comenta que existe una planta desmantelada y consulta por el estado de la solicitud, ya que a la vez hace descarga de agua por tubo, el Sr. Ríos responde que la Planta y el tubo tienen concesión y habrá que verificar si necesita un E.I.A.

Siendo las 11:00 hrs. Se da término a la reunión, agradeciendo la participación.